

PROCES VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 24 juin 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le vingt-quatre du mois de juin à dix-neuf heures les membres du Conseil Municipal de la Commune de Poey de Lescar, légalement convoqués, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances, sous la présidence de Monsieur Pierre SOLER, Maire.

Etaient présents : Alain BARRALON, Patricia DEGOS, André LACRAMPE, Chantal ROUTUROU, Marie THIBORD, Adjoint, Nadine BEGARDS, Angélique GALLEGO, Stéphanie MAZET, Vincent MENGELLE, Marie-Claire MORETTO, Paul-Régis POLLIN, Christophe SAJUS.

Etaient absents : Marie-Odile DOUSSE, Christelle MALNOU, Elie MANESCAU, Véronique PARENT qui a donné pouvoir à André LACRAMPE,

Secrétaire de séance : Paul-Régis POLLIN (art. 2121-15 du CGCT).

Date de convocation : 20/06/2024

Publié et affiché le 25/06/2024

ORDRE DU JOUR

- Demande emprunt 200 000.00€ - Rénovation et extension Pôle sportif
- Convention de mise à disposition de services avec la commune d'Aussevielle
- Convention de partenariat - CAUE 64– Cours d'école « A vous de jouer ! » - Edition 2024-2025
- Convention d'installations, de gestion, d'entretien et de remplacement des lignes de communications électroniques à très haut débit en fibre optique -Bâtiment POEY 117

Le conseil municipal approuve à l'unanimité le procès-verbal de la séance précédente du 21 mai 2024.

DEL N°2024/06/24/01

DEMANDE D'EMPRUNT - CAISSE REGIONALE DU CREDIT MUTUEL MIDI ATLANTIQUE -RENOVATION ET EXTENSION PLAINE DES SPORTS

Le Conseil Municipal vote la réalisation à la CAISSE REGIONALE DU CREDIT MUTUEL MIDI ATLANTIQUE d'un emprunt d'un montant de 200 000,00 EUROS.

Objet du prêt :

- Rénovation et extension plaine des sports

Cet emprunt aura une durée de 15 ans. Ensuite, la Commune se libérera de la somme due à la CAISSE REGIONALE DU CREDIT MUTUEL MIDI ATLANTIQUE par suite de cet emprunt, en 15 ans, au moyen de trimestrialités payables aux échéances qui seront indiquées dans le contrat de prêt et comprenant la somme nécessaire à l'amortissement progressif (avec échéances constantes) du capital et l'intérêt dudit capital au Taux Fixe de 3.85 % l'an.

Cet emprunt est assorti d'une commission d'engagement d'un montant de 200,00 EUROS.

La Commune aura le droit de se libérer par anticipation de tout ou partie du montant du prêt. En cas de remboursement par anticipation, la Commune paiera une indemnité dont les caractéristiques sont précisées au contrat de prêt.

La Commune s'engage à prendre à sa charge tous les impôts, droits et taxes présents ou futurs, grevant ou pouvant grever les produits de l'emprunt.

L'emprunteur s'engage à dégager les ressources nécessaires au paiement des échéances et autorise le Comptable du Service de Gestion Comptable à régler, à bonne date sans mandatement préalable, le montant des échéances du prêt au profit de la CAISSE REGIONALE DU CREDIT MUTUEL MIDI ATLANTIQUE.

Le Conseil Municipal, ouï l'exposé du Maire et après en avoir délibéré, à l'unanimité pour une durée de 15 ans

- **ADOPTE** la demande d'emprunt de 200 000,00 EUROS à la CAISSE REGIONALE DU CREDIT MUTUEL MIDI ATLANTIQUE

DEL N° 2024/06/24/02

CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE SERVICES AVEC LA COMMUNE D'AUSSEVIELLE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Monsieur le Maire présente le projet de convention qui a pour objet de mettre à disposition l'épareuse, la banquetteuse et la balayeuse à la commune d'Aussevielle. Les passages de celles-ci seront réalisés par un agent technique de la commune de Poey de Lescar en fonction des besoins de la commune d'Aussevielle.

Il propose l'adhésion à la convention de mise à disposition de services avec la commune d'Aussevielle.

Invité à se prononcer sur cette question, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

- **DÉCIDE** d'adhérer à compter du 01 juin 2024 à la convention de mise à disposition de services avec la commune d'Aussevielle
- **AUTORISE** le Maire à signer la convention proposée en annexe

DEL N° 2024/06/24/03

CONVENTION DE PARTENARIAT COURS ECOLE A VOUS DE JOUER- CAUE 64

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Monsieur le Maire présente le projet de convention qui a pour objet l'accompagnement de la commune de Poey de Lescar pour son projet de transformation de la cour d'école, dispositif « A vous de jouer ! ».

Il propose l'engagement de la commune de POEY DE LESCAR à la transformation de la cour d'école en associant l'ensemble des parties prenantes à la démarche, réaliser une partie de travaux en régie, favoriser des solutions innovantes, prévoir une enveloppe globale de 50 000.00€ HT, participer à la communication locale autour du projet, assurer la gestion administrative et financière autour du projet.

Un calendrier indicatif est indiqué dans la convention, se déroulant de juin 2024 à octobre 2025.

Invité à se prononcer sur cette question, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

- **DÉCIDE** de s'engager en partenariat avec le CAUE pour le dispositif cours d'école « A vous de jouer ! » édition 2024-2025
- **AUTORISE** le Maire à signer la convention proposée en annexe

DEL N° 2024/06/24/04

CONVENTION D'INSTALLATION, DE RACCORDEMENT, DE GESTION, D'ENTRETIEN ET DE REMPLACEMENT DE LIGNES DE COMMUNICATIONS ELECTRONIQUES A TRES HAUT DEBIT EN FIBRE OPTIQUE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Monsieur le Maire présente le projet de convention qui a pour objet de définir les conditions d'installations, de gestion, d'entretien et de remplacement des lignes de communications électroniques à très haut débit en fibre optique pour la propriété sise 2 rue principale 64230 POEY DE LESCAR, Bâtiment POEY 117

Il soumet le projet de convention rédigé par THD 64.

Invité à se prononcer sur cette question, le Conseil Municipal, à l'unanimité

- **AUTORISE** le Maire à signer la convention proposée en annexe.

COMMUNICATIONS DU MAIRE

DEPENSES :

ENTREPRISE	LIBELLE	DATE	MONTANT
MAESTRIA	Travaux peinture Districolis	04-2024	413.20
FLEXILOC	Location Mini-pelle+ Compacteur Terrain de pétanque	04-2024	702.08
CRMI	Cailloux pour allée cimetièr	04-2024	365.50
PELADOS PRODUCTION	Spectacle les Meuf'in	04-2024	1 740.00
EVI PRO	Main d'œuvre recherche réparation four	04-2024	150.00
CASTORAMA	Travaux classe Mme ROBINEAU	04-2024	250.10
SCT	Branchement PC classe Mme ROBINEAU	04-2024	222.02
SCT	Travaux électricité Districolis	05-2024	618.90
DACD	Achat produits nettoyage mur	05-2024	455.40
KIT ALU 3S	Treuils volet roulant et verrous automatiques Ecole	05-2024	180.00
OUEST ISOL VENTIL	VMC Foyer Salle Joseph Teixido	05-2024	925.39
CASTORAMA	Evier infirmière	05-2024	217.60
SIGNATURE	Signalisation année 2024	05-2024	8 164.66
PROBAT ETANCHEITE	Rénovation étanchéité toiture bibliothèque adulte	05-2024	3 946.19
SEBY	Entretien tracteur CASE	05-2024	162.44
TE 64	Accord de principe : rénovation EP mâts chemin Lou Sende	05-2024	1 757.16
TE 64	Accord de principe : rénovation EP 45 Chemin de Pau	05-2024	190.52
PAGES	Fourniture panneaux électoraux	06-2024	136.63
CASTORAMA	Fourniture panneaux électoraux	06-2024	113.70
PORTALET	Divers chantier serrurerie+ casques anti-bruit	06-2024	795.84
AGRIVISION	Réparation tondeuse autoportée	06-2024	337.32
GROUPAMA	Avenant nouveaux bâtiments plaine des sports	06-2024	718.25
CARROSSERIE DU LAGOUE	Réparation carrosserie porte Peugeot	06-2024	498.00
TE 64	Accord de principe : rénovation EP CHEMIN DU Pont Long	06-2024	1248.81

ABSKILL	Formation habilitations électriques	06-2024	480.00
VIGNEAU	Travaux voirie -réfection chemin de Pau suite incendie (indemnisé)	06-2024	2 820.00
VIGNEAU	Avenant 02 : Plus-Value parking	05-2024	24 521.40
ARNAUD SPORT	Avenant 02 : Plus-Value modification clôture	06-2024	4 275.04
COUGNAUD	Avenant 02 : Moins-Value : suppression portail et équipements sanitaires	06-2024	- 13 108.20
GUILHEM	Fourniture et pose portail vestiaire plaine des sports	06-2024	5 640.00
VIGNEAU	Avenant 03 : Moins-value : revêtement passage Lagoué	06-2024	- 5 074.80

Désignation SMAEP (Syndicat Mixte d’Alimentation d’Eau Potable de Lescar).

Suite au décès de Jean BELLOCQ et à la non prise en compte du départ de Miguel BENNES et après en avoir échangé avec les délégués actuels, nous proposons à l’agglo les désignations suivantes :

Titulaire : Pierre SOLER et Paul régis POLLIN

Suppléant : Marie Claire MORETTO et Alain BARRALON.

POEY 117 : Installation de la centrale photovoltaïque

Projet de bail IRISOLARIS, échange avec notaire Maître TAMOS, étude MATTEI. Il reste des imprécisions sur la partie assurantielle.

Plaine des Sports :

Suivi chantier : Le terrain synthétique de football est fait, il ne manque plus que les accessoires.

Le terrain à 8 en herbe ne sera réalisé qu’en septembre pour plantation en début octobre.

Le vestiaire est terminé, il ne reste que les abords.

Les bordures tennis sont posées, l’enrobé doit être mis cette semaine ;

La semaine prochaine la chape vestiaire doit être faite, Losberger vient finir le tennis couvert et SPTM vient poncer la résine du tennis couvert actuel.

Fin juillet la résine du tennis doit être appliquée et fin juillet tout devrait être terminé excepté les enrobés du cheminement.

Relance du marché de la couverture de l’ancien vestiaire (désamiantage+ couverture en bac acier).

A la date du conseil nous avons déjà payé en travaux pour 2024 la somme de 1 339 000 € TTC

Le 02 juillet nous recevons une délégation de la mairie d’ARBONNE qui souhaite échanger avec nous sur le projet de la plaine des sports.

Réparation toit Bibliothèque

Les infiltrations d’eau dans la bibliothèque dégradent gravement le bâtiment avec dernièrement des carreaux qui se sont soulevés. Nous avons saisi plusieurs entreprises et avons choisi la moins disante, ProBat étanchéité, qui a commencé son intervention en enlevant le caillou et ce matin a commencé le travail sur l’étanchéité. Il va falloir également refaire la boîte à eau de sortie qui est trop haute.

Travaux voirie 2024

Début des travaux voirie cette semaine. Une communication a été faite par Ma Ville Facile. La partie signalétique a été réalisé

Rénovation chaufferie école :

Rencontre avec GRDF pour une solution en hybride Gaz et PAC Air Eau et rencontre avec l'agglo et TE64 pour une solution entièrement géothermie

La solution en géothermie est plus couteuse de 25 000€, parce que beaucoup plus aidée et est beaucoup plus économique en cout d'énergie. Nous allons devoir faire une étude de faisabilité avec possiblement un puit test. Cette étude est financée à 80%. Objectif : début 2025.

Rencontre CAUE :

Lancement de la consultation concepteur-paysagiste du 17-06-2024 au 26-07-2024.

Pré sélection et audition des candidats en septembre 2024

Accompagnement du CAUE pour notre projet de transformation de la cour d'école

Départ association Raoul Follereau :

Local récupéré qui nécessite d'importants travaux pour le relouer. Travaux reportés en 2025.

Local Infirmière et diététicienne :

Entrée dans le local le samedi 15-06-2024- Attente support de communication pour insérer sur les réseaux.

Sous location signée avec la diététicienne qui occupera le local 2.5 jours par semaine.

Personnel :

-Arrivée de Pierre BOCAGE le 01 avril 2024 pour un CDD de 6 mois.

-Arrivée d'Allan ROBERT le 01 mai pour un CDD de 6 mois.

Réunion atelier jeunes

7 jeunes vont participer aux ateliers jeunes 2024 du 08 au 12 juillet 2024. Les 5 adjoints sont mobilisés et si d'autres élus veulent venir aider, ils sont les bienvenus. Les travaux porteront principalement sur de la peinture et des espaces verts.

Concert Meuf'in

Participation moyenne pour un concert de qualité. Perte financière sur cette opération mais compensée par les gains sur les pièces de théâtre.

Spectacle AGORA

Spectacle à destination de scolaires dont 2 classes de l'école. La mise à disposition de notre salle a permis la gratuité pour les 2 classes de Poey et un spectacle ouvert à tous le mardi soir. Fréquentation assez faible pour ce spectacle.

Marché des Producteurs

Très belle soirée avec une forte participation et une belle ambiance conviviale et familiale. La participation de Croches pattes a été très appréciée. Très belle initiative.

Bar à POEY

Les premières ouvertures de test se sont avérées très concluantes avec la participation de nombreux poeyens de toutes les classes d'âge. En septembre le rythme d'ouverture sera bien plus régulier et nous devons réaliser quelques travaux cet été à la maison béarnaise.

Dépôts sauvages

Interview TF1 sur demande des journalistes de ce média. Message clair passé sur l'écœurement et la colère devant le comportement de certains. Depuis nouveaux dépôts sauvages de l'autre côté de la 945.

Dégradation candélabres : A nouveau vol de câbles cuivre sur 2 candélabres au niveau de l'arrêt de bus de la rue principale. Ces dégradations vont entraîner des frais pour la commune.

Subventions voirie 2024 : Le département a décidé la suspension pour cette année des subventions voirie 2024. Nous n'avons pas de visibilité sur les amendes de police. La perte pour la commune peut être estimée par rapport au budget prévisionnel à plus de 10 000€.

Poubelles tri sélectif sur domaine public : Par l'intermédiaire du contrat CITEO nous sollicitons la pose de poubelles de tri sélectif au niveau de la place avec suppression des corbeilles actuelles

Implication de la commune sur problème relève des poubelles. Intervention auprès de l'agglomération et de CDC64 sur les difficultés au clos de la rivière. Il va être réalisé des travaux et si échec, le maire fera jouer son pouvoir de police pour verbalisation.
Intervention auprès de l'agglomération et de la COVED pour les problèmes rue Cyprien Despourins et zone artisanale.

La séance est levée à 20h40.